



# PLAN LOCAL D'URBANISME

12U15

Rendu exécutoire  
le



## EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

Date d'origine :

Octobre 2017

4d

ARRET du Projet - Dossier annexé à la  
délibération municipale du 7 novembre 2017

APPROBATION - Dossier annexé à la  
délibération municipale du 4 décembre 2018

### Urbanistes :

Mandataire : ARVAL

Agence d'Urbanisme ARVAL  
Sarl MATHIEU - THIMONIER - CARRAUD  
3 bis, Place de la République - 60800 CREPY-EN-VALOIS  
Téléphone : 03 44 94 72 16 - Fax : 03 44 39 04 61  
Courriel : Nicolas.Thimonier@arval-archi.fr

Equipe d'étude :

N. Thimonier (Géog-Urb), M. Louërat (Urb)

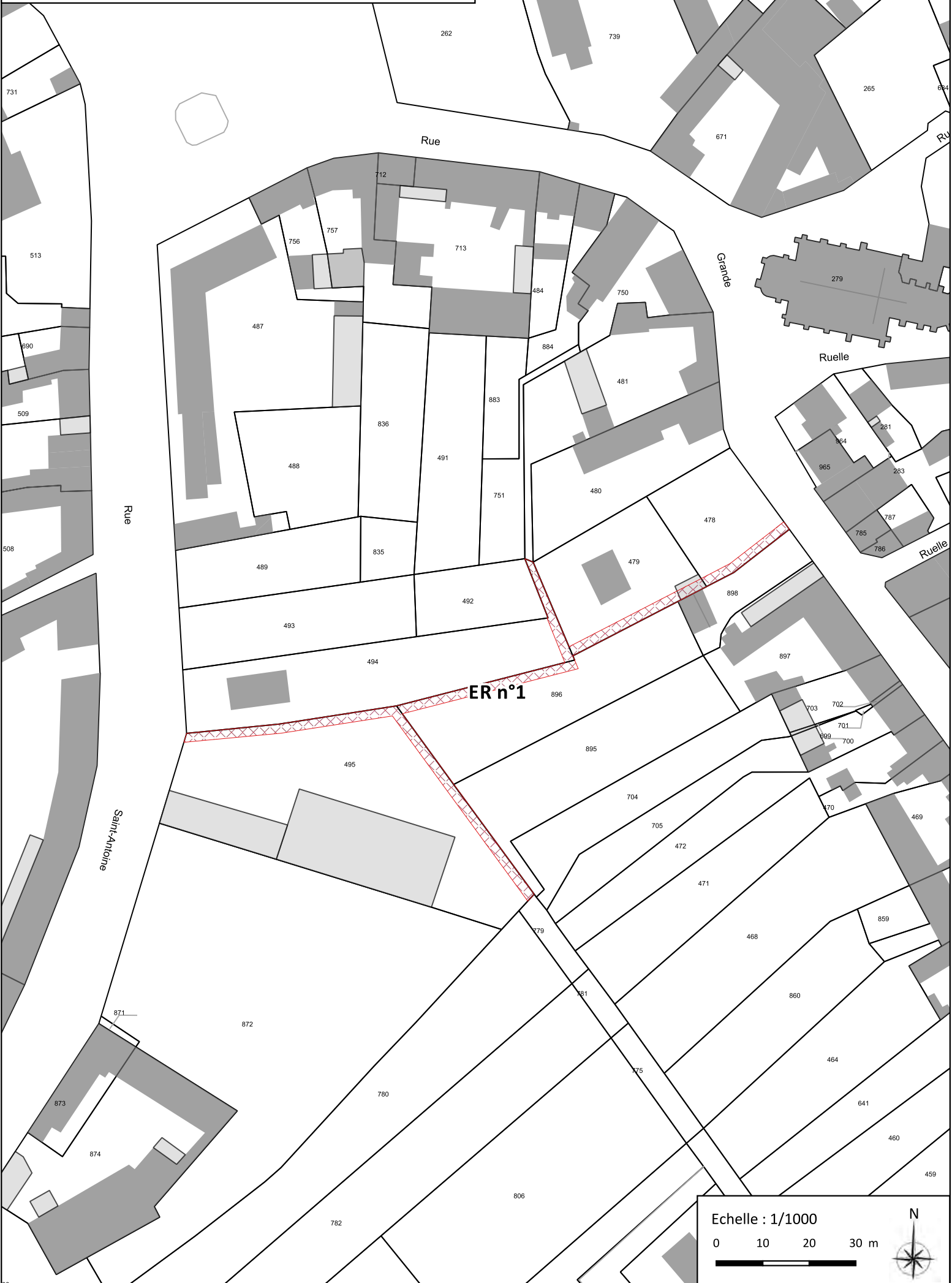
Participation financière : Conseil Départemental de l'Oise



## LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

N° ER	REFERENCE PARCELLE CADASTRALE	EMPRISE	BENEFICIAIRE	DESTINATION
ER n°1	<p style="text-align: center;"><b>zone UA et UB</b></p> Parcelles n°478, 479, 494, 495 et 896 (en partie)	418,0 m <sup>2</sup>	Commune	Création d'une liaison douce reliant la Grande Rue, la rue Sainte-Antoine et la rue des Tilleuls
ER n°2	<p style="text-align: center;"><b>zone UA</b></p> Parcelles n°283 et 285 (en partie)	576,5 m <sup>2</sup>	Commune	Création d'un parc de stationnement et/ou d'un équipement de service de type maison médicale, en lien avec les commerces et services de la Grande Rue (pharmacie)
ER n°3	<p style="text-align: center;"><b>zone N</b></p> Parcelles n°574	5 334,3 m <sup>2</sup>	Commune	Agrandissement du cimetière
ER n°4	<p style="text-align: center;"><b>zone UA et UB</b></p> Parcelles n°709, 949 (en partie)	753,5 m <sup>2</sup>	Commune	Création d'une liaison douce reliant la rue Brûlée à la rue Louis Hennon
ER n°5	<p style="text-align: center;"><b>zone UB et N</b></p> Parcelles n°662, 828, 829 et 831 (en partie)	1 005,1 m <sup>2</sup>	Commune	Création d'une liaison douce reliant la rue du Tour de Ville au quai de la gare de Tricot
ER n°6	<p style="text-align: center;"><b>zone A</b></p> Parcelles n°20	1 900,5 m <sup>2</sup>	Commune	Création d'un ouvrage de gestion des eaux pluviales
ER n°7	<p style="text-align: center;"><b>zone UB</b></p> Parcelle n°30 (en partie)	371,0 m <sup>2</sup>	Commune	Maintien d'un accès automobile, piéton et cycle vers le pôle d'équipements depuis la rue Moulard

Emplacement réservé n°1  
Parcelles n°478, 479, 494, 495 et 896 (en partie)

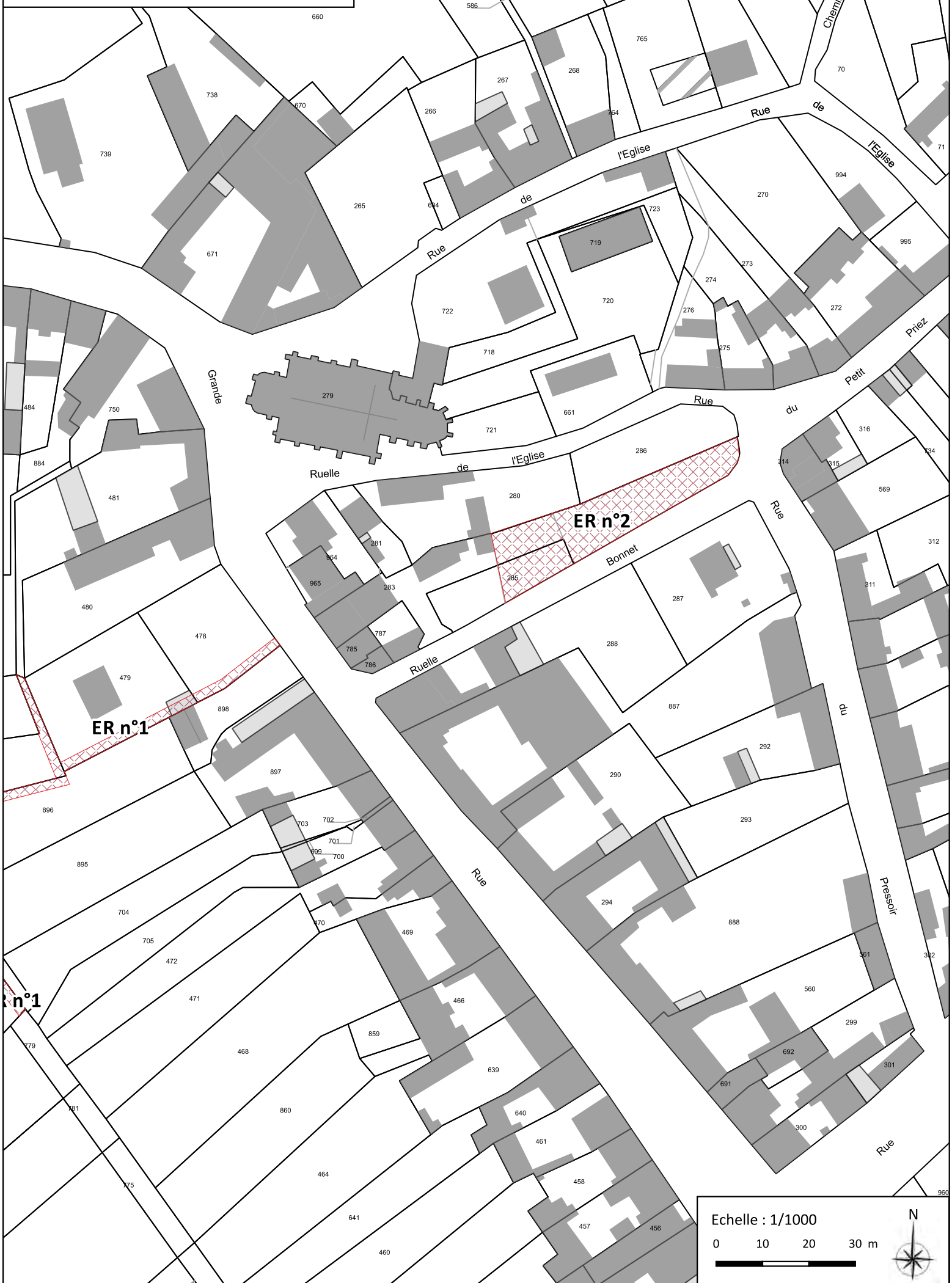


Echelle : 1/1000

0 10 20 30 m



Emplacement réservé n°2  
Parcelles n°283 et 285 (en partie)

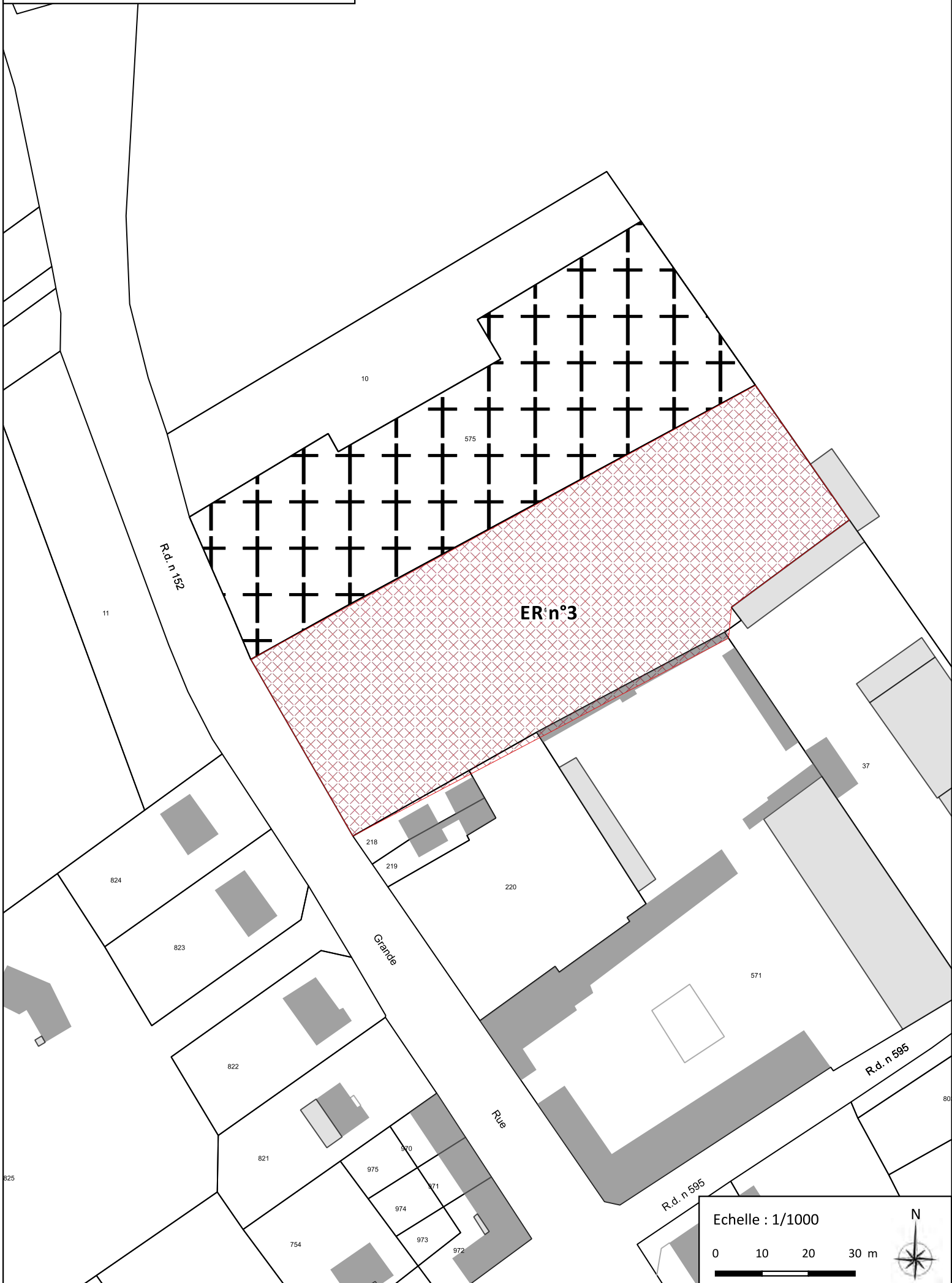


Echelle : 1/1000

0 10 20 30 m

A north arrow is located in the bottom right corner, pointing upwards. Below it is a scale bar with markings at 0, 10, 20, and 30 meters.

Emplacement réservé n°3  
Parcelle n°574

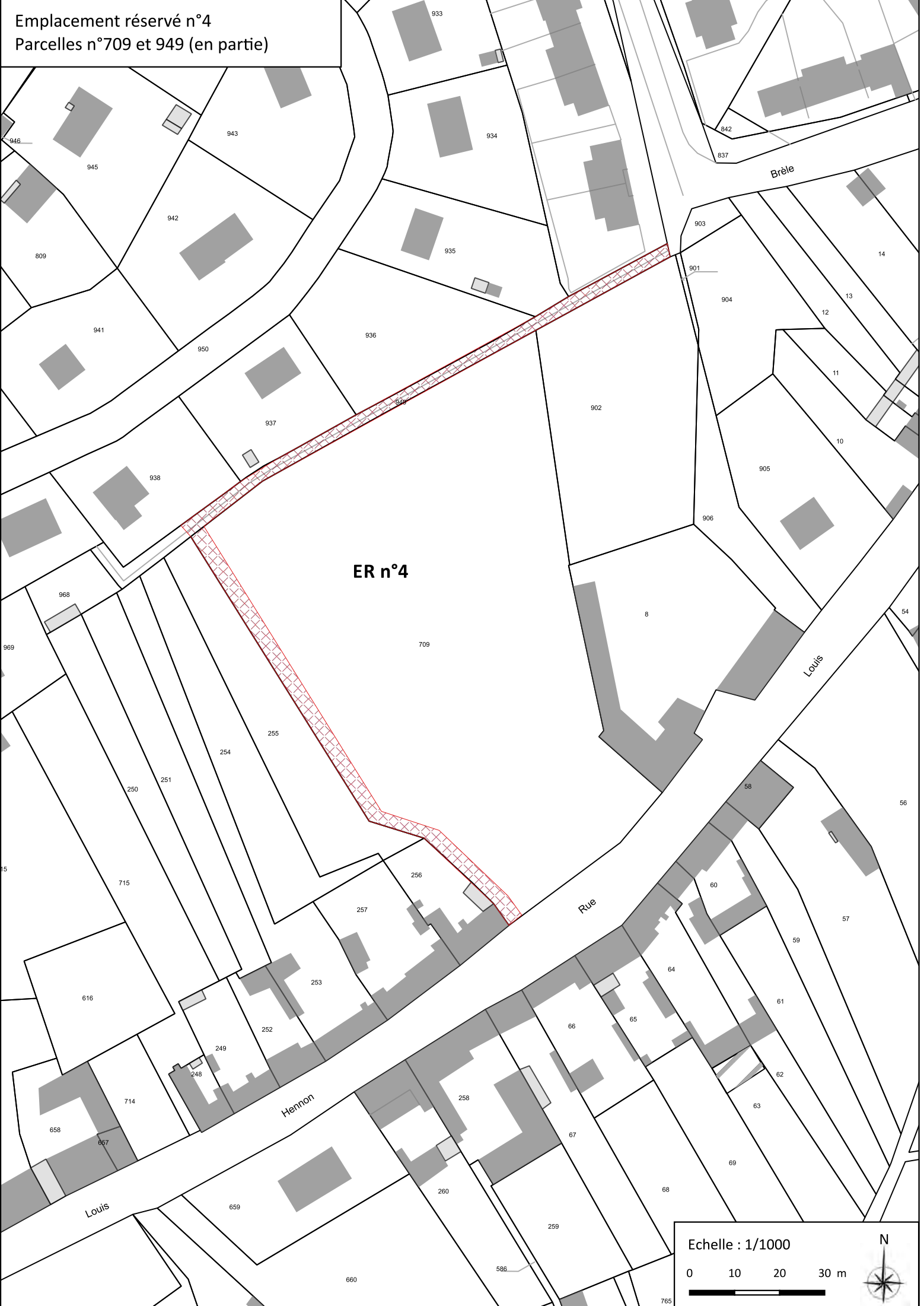


Echelle : 1/1000

0 10 20 30 m



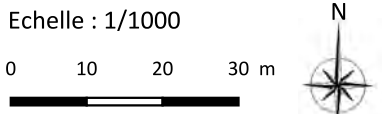
Emplacement réservé n°4  
Parcelles n°709 et 949 (en partie)



ER n°4

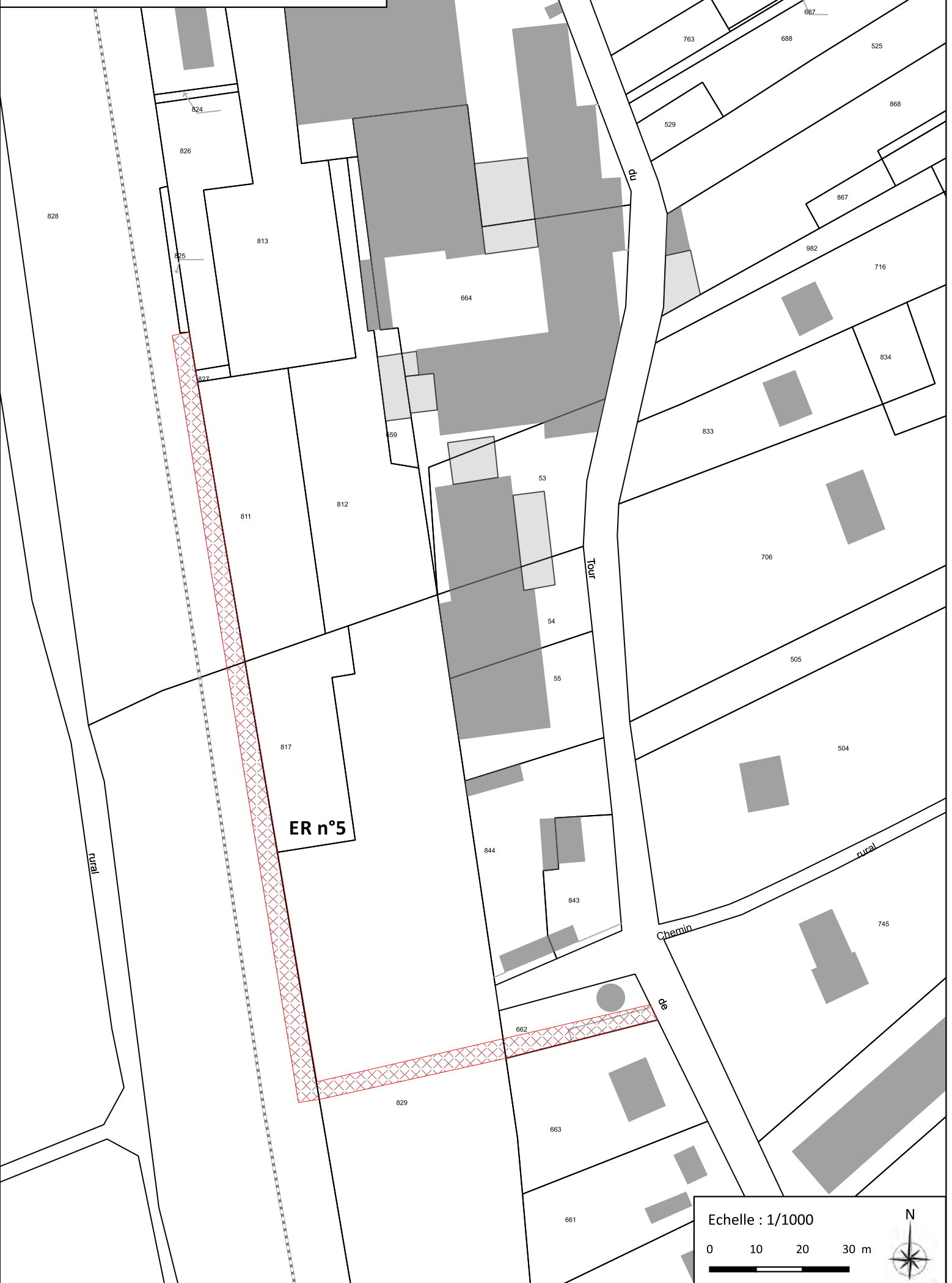
Echelle : 1/1000

0 10 20 30 m



A scale bar showing 0, 10, 20, and 30 meters. To the right of the scale bar is a north arrow pointing upwards, labeled with 'N'.


Emplacement réservé n°5  
Parcelles n°662, 828, 829, 831 (en partie)



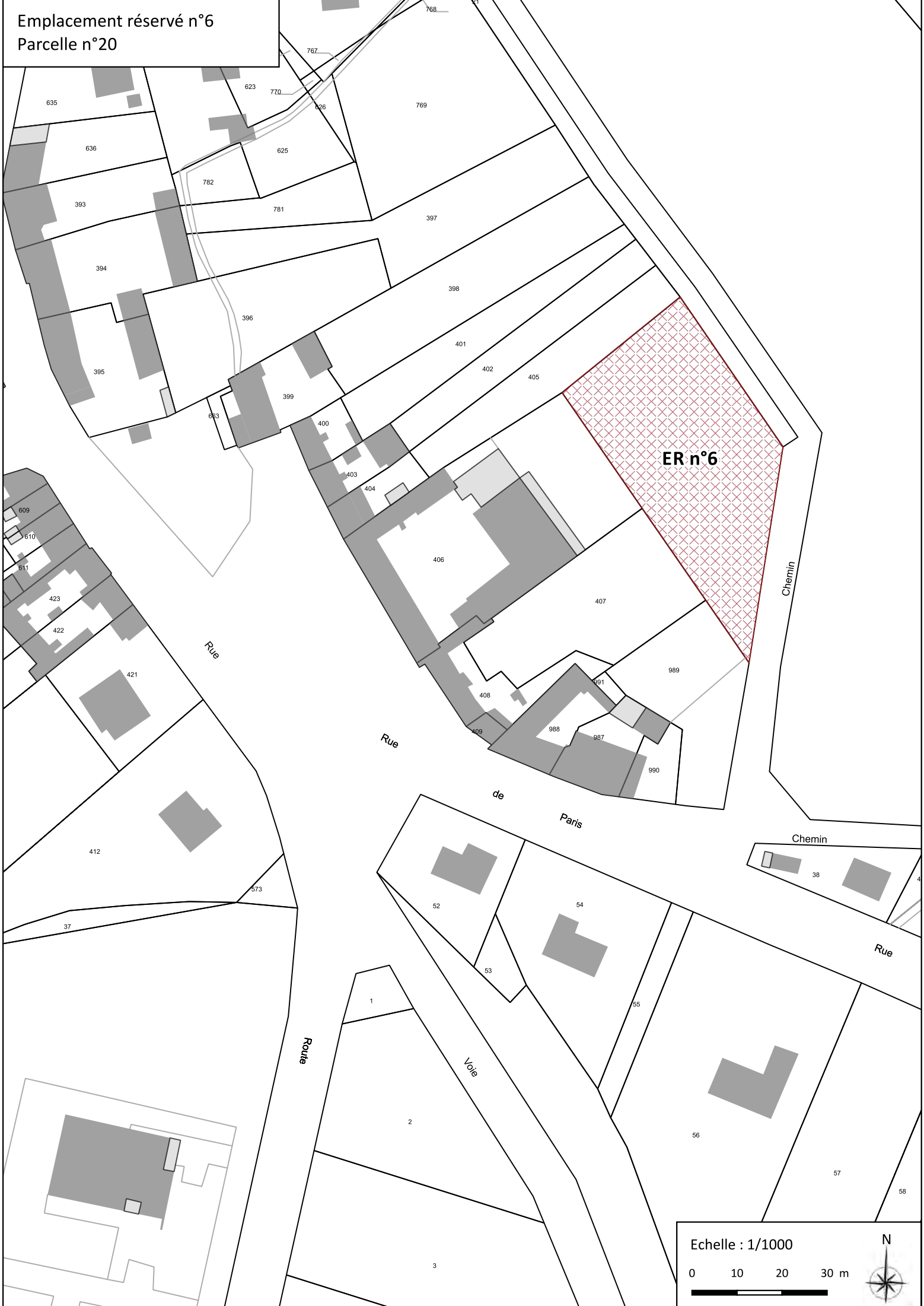
**ER n°5**

Echelle : 1/1000

0 10 20 30 m



Emplacement réservé n°6  
Parcelle n°20



ER n°6

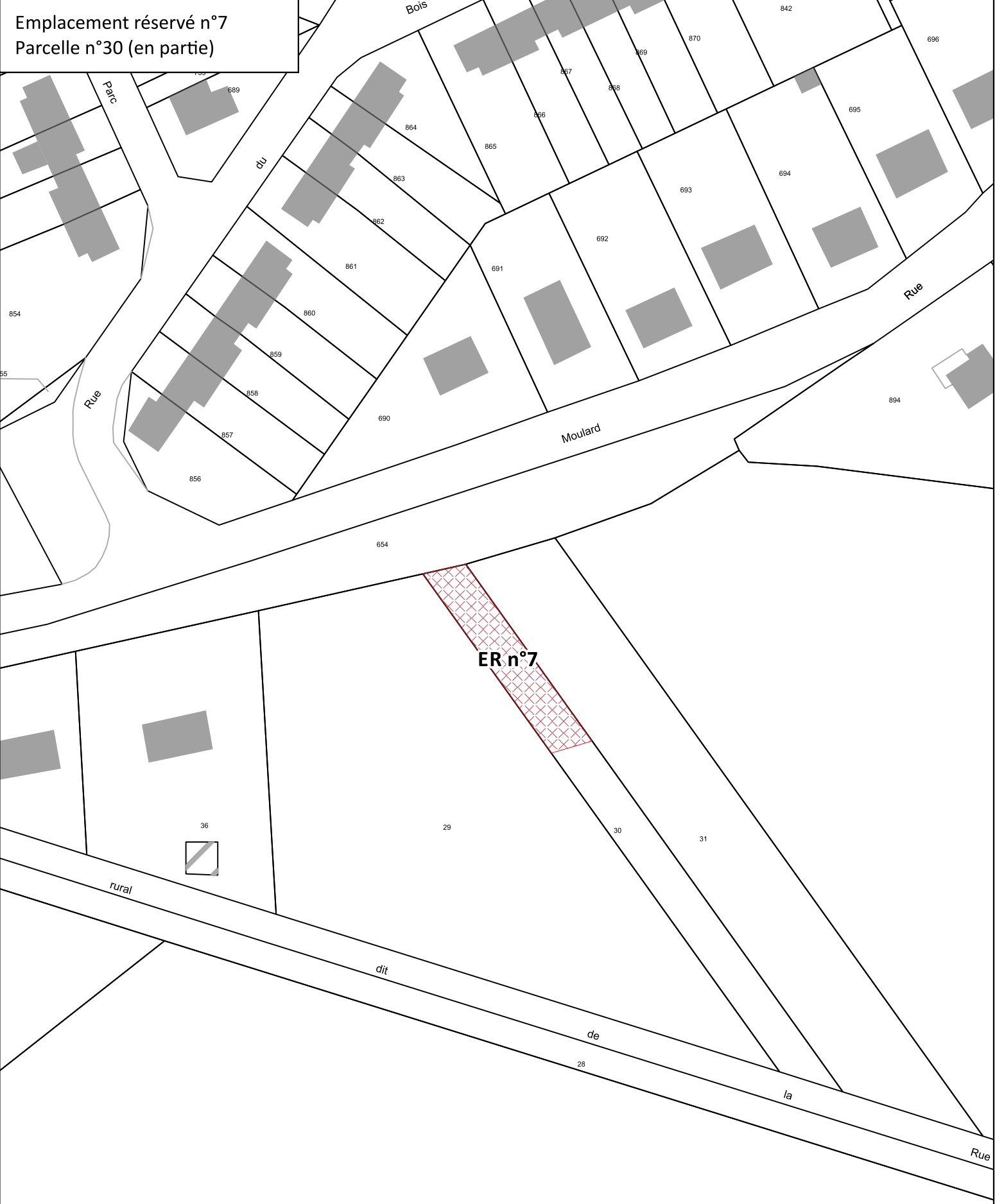
Echelle : 1/1000

0 10 20 30 m





Emplacement réservé n°7  
Parcelle n°30 (en partie)



Echelle : 1/1000

0 10 20 30 m

A north arrow pointing upwards and a scale bar showing 0, 10, 20, and 30 meters.